

COMUNE DI NAPOLI
IX MUNICIPALITÀ
COMMISSIONE Patrimonio
VERBALE DELLA SEDUTA DEL 13/08/2026

In data 13 agosto si tiene la Commissione Patrimonio convocata a mezzo pec per le ore 8:00 in presenza in piazza Giovanni XXIII Con ODG:

Verifica e monitoraggio manutenzione ordinaria e straordinaria strutture scolastiche del territorio inizio anno scolastico 2026/ 2027 istruttoria, varie ed eventuali.

Varie ed eventuali

Si certifica che le presenze sono rilevate su apposito foglio che, firmato dal presidente e dal verbalizzante, costituisce parte integrante del verbale.

Il presidente dichiara aperta la commissione alle ore 8:50, da lettura del verbale che viene approvato.

Il Presidente Gelormini, riprendendo gli argomenti all'ordine del giorno, sottolinea l'importanza di mantenere alta l'attenzione sullo stato del patrimonio scolastico della Municipalità, evidenziando come le verifiche effettuate fino ad oggi rappresentino soltanto una prima fase di monitoraggio e come sia necessario acquisire ulteriori elementi tecnici per avere un quadro completo delle condizioni degli edifici scolastici del territorio.

Si ribadisce la necessità che la Commissione venga costantemente aggiornata sugli interventi programmati e su quelli eventualmente già eseguiti, al fine di verificare il rispetto delle tempistiche previste per l'apertura dell'anno scolastico 2026/2027. Evidenzia inoltre che la disponibilità di una relazione tecnica dettagliata consentirebbe ai consiglieri di svolgere con maggiore efficacia la propria funzione di indirizzo e controllo.

Interviene nuovamente il Consigliere Pisano che richiama l'attenzione della Commissione sulla necessità di garantire pari attenzione a tutti i plessi scolastici presenti sul territorio municipale, senza limitare l'attività di monitoraggio alle strutture già interessate dagli interventi manutentivi. Il consigliere auspica che i futuri sopralluoghi possano coinvolgere anche gli istituti ubicati nel quartiere Soccavo, in modo da verificare eventuali criticità non ancora segnalate.

Nel corso del dibattito i commissari concordano sulla necessità di richiedere formalmente agli uffici competenti informazioni aggiornate relative allo stato della manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici, alle certificazioni di sicurezza, agli interventi programmati e alle somme stanziare per le opere di adeguamento e messa in sicurezza.

A seguito dell'ampia discussione, la Commissione decide all'unanimità di predisporre un apposito documento da sottoporre al Consiglio di Municipalità, con il quale si chiede:

di acquisire una relazione dettagliata sullo stato manutentivo degli edifici scolastici della IX Municipalità;
di conoscere il cronoprogramma degli interventi ordinari e straordinari previsti prima dell'avvio dell'anno scolastico 2026/2027;

di ricevere aggiornamenti sul rinnovo dei Certificati di Prevenzione Incendi e delle ulteriori certificazioni obbligatorie;
di verificare lo stato degli istituti scolastici presenti sia nel quartiere Pianura che nel quartiere Soccavo;
di trasmettere alla Commissione e al Consiglio di Municipalità ogni utile informazione relativa agli interventi finanziati dall'Amministrazione Comunale.

I commissari procedono pertanto all'elaborazione del testo della richiesta da sottoporre al prossimo Consiglio di Municipalità, ritenendo tale atto necessario per consentire all'organo consiliare di approfondire la questione e adottare eventuali ulteriori iniziative istituzionali a tutela della sicurezza degli studenti, del personale scolastico e dell'intera collettività. Tale testo sarà trasmesso in visione ai consiglieri assenti per l'approvazione.

Non essendovi ulteriori interventi, il Presidente ringrazia i presenti per il contributo fornito e dichiara conclusi i lavori della Commissione.

La Commissione chiude alle ore 11:10 il presidente certifica l'effettiva partecipazione dei consiglieri.



COMUNE DI NAPOLI

IX MUNICIPALITA'
COMMISSIONE PATRIMONIO

Servizi demografici; Edilizia residenziale pubblica e privata; Rapporti con l'IACP; Toponomastica; Rapporti con l'ANM e l'EAV; Risorse umane e ordinamento uffici; Manutenzione ordinaria e straordinaria cimiteri; Mobilità urbana e trasporti; Manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali e municipali; Servizio Avvocatura; Rapporti con Napoli Servizi; Funzioni consultive.

SEDUTA DEL 13/08/2026

O.D.G. VERIFICA E MONITORAGGIO MANUTENZIONE ORD.
1. E STRAORD. STRUTTURE SCOLASTICHE del Territorio (26/27).

CONVOCAZIONE ORE 8,00

APERTURA ORE 8,00

CONSIGLIERI	ENTRATA	USCITA	ENTRATA	USCITA
BASSANO FEDERICA				
BIRRA GIORGIO				
DE SIMINI ANTONIO	8,30	11,10		
DI COSTANZO LUCA	8,46	11,00		
GELORMINI MARIO	8,45	10,22	10,49	11,10
IZZI ELIO	8,00	11,10		
LEZZI MAURIZIO				
LO GIUDICE GIOVANNA	8,55	11,10		
LUONGO FRANCO	8,50	11,10		
MONACO PATRIZIA	8,00	9,00		
PETRA VALERIO				
PISANO ROBERTO	8,40	11,10		
SANGES SALVATORE	8,50	10,30		
TIRELLI FABIO				
ZECCONI LUIGI				

NOTA PATRIZIA MONACO NON GIUSTIFICA*

CHIUSURA ORE 11,10

IL VERBALIZZANTE

IL VICEPRESIDENTE

IL PRESIDENTE